



Fiberanslutning till Nordanstigs stadsnät

Kontrakt privatperson

Nyckelfärdigt

ÄLVSTA-TENNSÄTTER

Projektområde

Mellan, å ena sidan, Fiberstaden AB, med organisationsnummer 556696-1305 med adress 824 80 Hudiksvall, (nedan kallat "Fiberstaden") samt, å andra sidan, nedan angiven (nedan kallad "Kunden") har denna dag följande kontrakt upprättats.

Kunduppgifter

Namn	Personnummer/Samordningsnummer
Telefonnummer dagtid	Telefonnummer kvällstid
Installationsadress	Postnummer, ort
Fastighetsbeteckning	E-post

Nuvarande adress/faktureringsadress:

Samma som ovan ☐

Adress	Postnummer, ort
--------	-----------------

BAKGRUND

A. Fiberstaden tillhandahåller anslutning till Nordanstigs stadsnät ("Stadsnätet"). Kunden äger en fastighet (eller tomträtt) som kan komma att anslutas till Stadsnätet. Genom tillgång till Stadsnätet kan Kunden själv beställa de tjänster som tillhandahålls av olika leverantörer i Stadsnätet; exempelvis bredband, telefoni och tv.

B. Genom detta kontrakt avtalar Fiberstaden och Kunden om att Fiberstaden ska installera en anslutning till Stadsnätet för Kundens fastighet i enlighet med vad som anges nedan.

SÅLUNDA HAR PARTERNA NU KOMMIT ÖVERENS OM FÖLJANDE

1. Arbetets omfattning och arbetsordning

- 1.1 Kunden ansvarar för att utmärkning ev. interna elkablar (elkabel mellan byggnader på tomten som inte ägs av tele- och elbolag eller kabel till robotgräsklippare, ev. jord- eller bergvärme) samt ev. dagvattenledning och dränering som ligger grundare än 70 cm, görs på tomten innan grävning. Skador som uppkommer på grund av att utmärkning saknas ersätts ej.
- 1.2 Fiberstadens entreprenör gräver och anlägger kanalisation på tomtmark. Grovåterställning ingår med befintliga jordmassor till återställningsbar yta. Finjustering av gräsmatta och/eller gårdsplan (matjord, sådd av gräsmatta, eller gårdssingel) utförs av Kunden. Återställning av plattor, trätrall, asfalt och sten etc. ansvarar Kunden själv för. För enskild väg/uppfart till fastighet utförs grovåterställning av entreprenör. Vid behov av finjustering av vägyta såsom påfyllnad av väggrus etc. ansvarar Kund själv för detta.
- 1.3 Fiberstadens entreprenör borrar för kanalisation in i byggnaden samt levererar och monterar fibertermineringsbox och mediaomvandlare inne i byggnaden. Mediaomvandlaren placeras på insida yttervägg, 40 - 100 cm ovan innergolv (markplan), i direkt anslutning till borrhålet. Mediaomvandlaren behöver standard 230 volt växelspanning och erforderliga eluttag skall finnas där den placeras. Då mediaomvandlaren är aktiv skall utrymmet den sitter i vara rumstempererat och väl ventilerat.
- 1.4 Fiberstadens entreprenör ansluter optisk fiber fram till mediaomvandlare och aktiverar denna. Vidare utför entreprenör slutmätning av fiber och därmed är installationen att betrakta som färdigställd.

2. Tider

- 2.1 Detta kontrakt gäller under en tid av två år efter att det undertecknats av båda parter ("Avtalstiden"). Kunden förbinder sig att motta anslutning till sin fastighet inom denna tid ("Leveranstid").
- 2.2 Färdigställande inom Leveranstiden förutsätter att Kunden enligt överenskommelse ger entreprenören tillträde till fastigheten. Vidare förutsätter färdigställande inom leveranstiden att väderförhållandena är tjänliga för grävning och att samtliga tillstånd erhållits. Exempel på väderförhållande som inte är att betrakta som tjänligt är när det är tjäle i marken.

3. Äganderätt m.m.

- 3.1 Nordanstigs Stadsnät äger kanalisationen fram till Kundens fastighetsgräns.
- 3.2 Kunden äger kanalisationen från fastighetsgränsen och på sin fastighet.

3.3 Kunden får inte reparera eller utföra service på fiberkabel eller mediaomvandlare/termineringspunkt. Vid behov av reparation eller service ska Kunden vända sig till den tjänsteleverantör som enligt avtal med fastighetsägaren tillhandahåller bredbandstjänst till denne. Har Kunden inte ingått sådant avtal ska Kunden istället vända sig till Fiberstaden.

3.4 Angivna priser och överenskomna leveranstider förutsätter dels att de faktiska omständigheterna rörande fastigheten överensstämmer med vad Kunden uppgivit senast i samband med beställningen, dels att installations- och anslutningsarbetena inte i övrigt stöter på hinder som inte skäligen kunde förutses.

I annat fall har Fiberstaden rätt att

1. med omedelbar verkan frånträda överenskommen beställning
2. rätt till ersättning från Kunden för eventuella tillkommande kostnader

4. Anslutningsavgift

4.1 Avgiften betalas mot faktura, om ej annat är överenskommet, när anslutningen är färdigställd i enlighet med vad som anges i punkten 1.4 ovan.

4.2 Betalningsvillkor och avgiften för anslutningen till Stadsnätet är:

Vänligen markera önskat betalningsalternativ och godkänn avtalsvillkor nedan

☐	Alternativ 1 - Faktura 30 dagar, 16 000 kr inkl. moms.
☐	Alternativ 2 - Delbetalning 300 kr/mån. i 60 månader. Totalkostnad 18 000 kr, därav ränta 2 000 kr (5,0%).
☐	Jag har tagit del av och godkänner Allmänna avtalsvillkor privatkund

Ort, datum	Ort, datum
Underskrift, Kund	Underskrift, Fiberstaden AB
Namnförtydligande, Kund	Namnförtydligande, Fiberstaden AB <i>Christoffer Hammarström</i>

Av detta avtal har två original exemplar upprättats och utväxlats mellan parterna.